

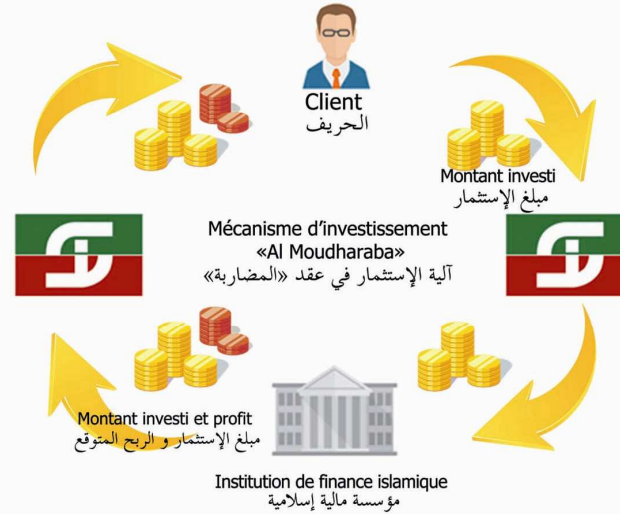
## LE CONTRAT «AL MOUDHARABA»

Al Moudharaba (al wakala bel Istithmar) est un moyen de financement islamique à travers lequel une partie nommée «Bailleur de fonds» et désigné par «Rab Al Maal» ramène des fonds bien identifiés et les met à la disposition d'une autre partie appelée «Gestionnaire» désignée par «Al Moudhareb», qui sera chargé de les gérer, tout en définissant au préalable les clés de répartition du bénéfice à réaliser, sachant que la TSI est conventionnée dans ce domaine avec les plus importants établissements de finance islamique.

Al Moudharaba est le moyen indirect idéal pour fructifier ses fonds dans des projets.

À travers le contrat « Moudharaba » vous effectuez un investissement dans un projet dont l'activité doit être licite et vous allez accéder à des niveaux de rémunération intéressants conformément aux normes de la charia.

Les profits générés par le projet sont distribués entre les deux parties selon une clé de répartition prédéterminée dans le contrat Moudharaba.



### Grille approximative des profits Moudharaba جدول تقريبي لأرباح المضاربة

Montant investi : 20 000,000 مبلغ الإستثمار

Durée de placement مدة الإستثمار	Profit attendu الربح المتوقع
3 mois - 3 أشهر	370,000
6 mois - 6 أشهر	740,000
9 mois - 9 أشهر	1 100,000
12 mois - 12 شهرا	1 500,000
15 mois - 15 شهرا	1 900,000
18 mois - 18 شهرا	2 300,000
21 mois - 21 شهرا	2 600,000

## عقد "المضاربة"

المضاربة (الوكالة بالإستثمار) هي وسيلة تمويل إسلامي تتم بواسطة إتفاق بين طرفين، حيث يدفع الطرف الأول و يسمى «رب المال» مبلغا لتمويل الإستثمار للطرف الثاني و يسمى «المضارب» ليعمل فيه على أن يكون الربح بينهما بحصة شائعة و معلومة مسبقا، علما وأنّ التونسية السعودية للإستثمار تعاقدت في هذا المجال مع بنوك وشركات إيجار إسلامية ذات سمعة عالية تضمن لحرفائها مردودية هامة.

المضاربة هي أفضل وسيلة لإستثمار الأموال في المشاريع بطريقة غير مباشرة.

عبر عقد المضاربة يمكنكم إستثمار أموالكم و الإرتقاء إلى نسب عالية من الأرباح عن طريق تمويل المشاريع المطابقة لمبادئ الصيرفة الإسلامية.

في إطار عملية المضاربة يتم التوافق على إحتساب نسبة توزيع قاعدة الربح المتوقع الناتج عن عملية الإستثمار في تمويل المشاريع.