

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2019.

*En million dinars*

	Premier trimestre			Exercice 2018 <sup>(1)</sup>
	2018	2019	variation	
<b>Total Approbations</b>	<b>43,650</b>	<b>33,823</b>	<b>-22,51%</b>	<b>143,483</b>
<i>Sous total Approbations Mobilières</i>	<i>41,995</i>	<i>33,380</i>	<i>-20,51%</i>	<i>139,330</i>
Agriculture	5,198	3,450	-33,64%	15,079
Bâtiments & travaux publics	1,567	0,719	-54,09%	4,598
Industrie	2,667	1,203	-54,91%	7,078
Service et commerce	32,563	28,008	-13,99%	112,575
<i>Sous total Approbations Immobilières</i>	<i>1,655</i>	<i>0,443</i>	<i>-73,25%</i>	<i>4,153</i>
Agriculture	0,000	0,000		0,000
Bâtiments & travaux publics	0,236	0,000		0,236
Industrie	0,600	0,000	-100,00%	0,600
Service et commerce	0,819	0,443	-45,95%	3,317
<b>Total Mises en Force</b>	<b>32,787</b>	<b>23,280</b>	<b>-29,00%</b>	<b>130,156</b>
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	<i>32,176</i>	<i>22,190</i>	<i>-31,04%</i>	<i>129,136</i>
Agriculture	3,207	2,554	-20,36%	13,860
Bâtiments & travaux publics	0,986	0,486	-50,73%	3,962
Industrie	1,918	1,063	-44,58%	5,903
Service et commerce	26,065	18,087	-30,61%	105,412
<i>sous total Mises en Force Immobilières</i>	<i>0,611</i>	<i>1,090</i>	<i>78,5%</i>	<i>1,020</i>
Agriculture	0,000	0,000		0,000
Bâtiments & travaux publics	0,236	0,000		0,236
Industrie	0,000	0,000		0,000
Service et commerce	0,375	1,090		0,784
<b>Total Engagements en cours (a)</b>	<b>268,132</b>	<b>274,071</b>		<b>280,818</b>
<b>Total Engagements classés (b)</b>	<b>13,931</b>	<b>16,861</b>		<b>10,844</b>
<b>Total Engagements (a)+(b)</b>	<b>282,063</b>	<b>290,932</b>		<b>291,662</b>
Trésorerie nette	7,803	21,582		5,383
Ressources d'emprunts	200,794	217,769		208,332
Capitaux propres	57,126	57,037		57,037
Revenus Bruts de leasing (2)	32,843	34,569	5,26%	137,913
Revenus Nets de leasing	7,343	8,335	13,51%	31,762
Produits Nets de leasing	3,894	3,696	-5,08%	14,817
Total des charges d'exploitation	1,079	1,172	8,66%	5,180

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenu brut de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenu net de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

**Faits saillants :**

**L'activité de BEST LEASE a été marquée par :**

Une augmentation de Revenu net de leasing de 13%

Baisse des mises en force de 29%

Un taux des créances classées au 31/03/2019 calculé à 5,8%