

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SERVICOM

Siège Social: 65, Rue 8610 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La Société SERVICOM publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2019.

- **Indicateurs d'activités consolidés au 31/03/2019 (KDT)**

Désignation	1er trimestre			31/12/2018
	2018	2019	Variation	
1-Produits d'exploitation	13 916	7 995	-43%	32 432
Travaux Publics	8 197	3 460	-58%	14 765
Climatisation & Chauffage	2 471	1 879	-24%	5 805
Ascenseurs	2 321	2 197	-5%	6 412
IT & Télécom & Autres	927	459	-50%	5 450
2-Charges d'Exploitation	11 699	7 383	-37%	35 016
3-Dont Charges de personnel	1 356	625	-54%	5 200
4-Dont Autres Charges d'exploitation	1 056	565	-46%	4 346
5-EBITDA	3 400	205	-94%	270
6-Taux d'EBITDA	24%	3%	-22%	1%
7-Charges Financières	1 023	923	-10%	8 392
8-Produits Financiers	2	38	1 800%	1 780

Les revenus consolidés de SERVICOM au 31/03/2019 sont de 8 MDT contre 13,9 MDT au 31/03/2018 soit une diminution de 43%. Cela est due principalement à la baisse du chiffre d'affaires de l'activité travaux publics qui est passé de 8,2 MDT au 31/03/2018 à 3,5 MDT au 31/03/2019 et de l'activité IT & Télécom qui est passé de 927 KDT au 31/03/2018 à 459 KDT au 31/03/2019. En effet, SERVICOM a choisi de se désengager progressivement des métiers non rentables et générant un besoin important en cash et de s'orienter exclusivement vers les métiers à forte valeur ajoutée à savoir la fabrication d'ascenseurs et la distribution d'équipements de climatisation.

Le 1^{er} trimestre de l'année 2019 a été marqué par :

- Le non-respect du fonds d'investissement GEM de ses obligations contractuelles vis-à-vis de Servicom. Le groupe a mandaté les cabinets Viguié Schmidt & Associés (France) et DWF (Royaume Uni) qui ont engagé une procédure d'arbitrage internationale auprès de la « London Court of International Arbitration » (LCIA) pour défendre ses intérêts.
- Le changement au niveau de la gouvernance du groupe. A la suite de la démission de Mr Majdi Zarkouna de ses fonctions de Président Directeur Général de la société Servicom SA, le conseil d'administration de la société en date du 08/02/2019 a décidé de nommer Mr Mourad Dimassi (anciennement Directeur Général Adjoint de Servicom SA) en tant que Président Directeur Général de la société.
- L'admission de la société Servitra dans le cadre des sociétés bénéficiant des avantages de la loi régissant le redressement des sociétés en difficultés économiques (Loi N° 95-34 du 17/04/1995 et modifiée par la loi 2016-36).

• **Indicateurs d'activités individuel au 31/03/2019 (KDT)**

Servicom SA assure le rôle de Holding, ce qui implique qu'elle assume une grande partie des coûts financiers du groupe. Par ailleurs, les chiffres individuels de la société Servicom SA, cotée en bourse, correspondent aux services fournis par la société aux différentes filiales.

Ainsi, les données consolidées permettent une meilleure analyse financière du groupe Servicom.

Désignation	1er trimestre			31/12/2018
	2018	2019	Variation	
1-Produits d'exploitation	397	212	-47%	1 950
2-Charges d'Exploitation	438	184	-58%	1 643
3-Dont Charges de personnel	203	107	-47%	742
4-Dont Autres Charges d'exploitation	42	26	-38%	81
5-EBITDA	115	68	-41%	1 065
6-Taux d'EBITDA	29%	32%	3%	55%
7-Charges Financières	307	287	-7%	1 788
8-Produits Financiers	241	229	-5%	1 751