

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE L'HABITAT-BH

Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

Siège social : Rue Hédi Nouria 1001 Tunis

La Banque de l'Habitat –BH- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2019.

En dinars

	2 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 2 EME TRIMESTRE		
	2019	2018 (*)	2019	2018 (*)	AU 31/12/2018
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES	282 673 070	240 608 244	556 136 757	441 583 727	984 084 108
INTERETS	227 522 791	179 658 159	440 482 808	328 915 150	735 715 085
COMMISSIONS EN PRODUITS	27 550 096	25 312 450	53 508 418	48 892 374	100 083 809
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVEST	27 600 183	35 637 635	62 145 531	63 776 203	148 285 213
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES	167 898 160	125 023 605	329 722 035	236 074 332	528 339 345
INTERETS ENCOURUS	165 716 459	123 153 935	325 590 740	232 571 452	518 905 083
COMMISSIONS ENCOURUES	2 181 701	1 869 670	4 131 295	3 502 880	9 434 262
AUTRES CHARGES	0	0	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	114 774 910	115 584 639	226 414 722	205 509 395	455 744 763
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	3 235 858	3 094 422	5 716 455	6 457 692	13 395 977
5- CHARGES OPERATOIRES	47 302 698	42 643 572	93 662 364	83 873 710	176 884 110
FRAIS DE PERSONNEL	33 159 229	30 417 092	64 376 319	59 805 044	125 343 942
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	14 143 469	12 226 480	29 286 045	24 068 666	51 540 168
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE			1 712 172 235	1 587 070 485	1 589 045 491
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	397 291 100	322 106 268	311 870 020
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	1 314 881 135	1 264 964 217	1 277 175 471
7- ENCOURS DES CREDITS	-	-	9 502 052 610	8 309 674 966	9 118 908 852
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	7 213 948 170	6 196 590 386	6 551 376 602
DEPOTS A VUE	-	-	2 277 528 772	2 104 463 518	2 109 227 605
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	2 043 082 282	1 923 082 594	1 993 340 702
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	1 330 006 933	1 239 850 995	1 367 661 209
10- CAPITAUX PROPRES (**)	-	-	839 102 962	730 715 725	731 034 456
(*) Chiffres retraités					
(**) Les capitaux propres ne tiennent pas compte des résultats de la période.					

COMMENTAIRE SUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30/06/2019

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 30 juin 2019, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire au titre du deuxième trimestre de l'exercice 2019.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 30/06/2019 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel et charges générales d'exploitation sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au deuxième trimestre de l'exercice 2019.

III- FAITS SAILLANTS

L'activité de la Banque à fin juin 2019, comparée à fin juin 2018, s'est caractérisée essentiellement par :

- Un accroissement des produits d'intérêts de 111.6 MDT, soit 33.92%, pour atteindre 440.5 MDT à fin juin 2019 contre 328.9 MDT à fin juin 2018.
- Un accroissement des commissions perçus par la banque de 4.6 MDT, soit 9.44%, pour atteindre 53.5 MDT à fin juin 2019 contre 48.9 MDT à fin juin 2018.
- Un accroissement des charges d'intérêts de 93 MDT, soit 40%, pour atteindre 325.6 MDT à fin juin 2019 contre 232.6 MDT à fin juin 2018.
- Un accroissement du Produit Net Bancaire de 20.9 MDT, soit 10.17 % pour atteindre 226.4 MDT à fin juin 2019 contre 205.5 MDT à fin juin 2018.
- Une augmentation des charges générales d'exploitations de 5.2 MDT représentant une évolution de 21.68 %, pour atteindre 29.3 MDT à fin juin 2019 contre 24.1 MDT à fin juin 2018.
- Une augmentation des dépôts de la clientèle pour un montant de 1 017 MDT soit 16.42 % pour atteindre 7 214 MDT à fin juin 2019 contre 6 197 MDT à fin juin 2018.
- Une augmentation de l'encours des créances sur la clientèle pour un montant de 1 192 MDT, soit 14.35 % pour atteindre 9 502 MDT à fin juin 2019 contre 8 310 MDT à fin juin 2018.
- Une augmentation des capitaux propres avant résultat de la période de 108 MDT, soit 14.83 % pour atteindre 839 MDT à fin juin 2019 contre 731 MDT à fin juin 2018.