

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SERVICOM

Siège Social : 65, Rue 8610 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La Société SERVICOM publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

Indicateurs d'activités SERVICOM Consolidés au 30/06/2021 (KDT)

Désignation	2 ^{ème} trimestre			Au 30/06			31/12/2020
	2020	2021	Variation	2020	2021	Variation	
1-Produits d'exploitation	1 232	1 475	20%	4 909	4 922	0%	8 879
Travaux Publics	128	29	-77%	218	86	-60%	503
Climatisation & Chauffage	695	925	33%	2 666	2 803	5%	4 053
Ascenseurs	339	445	31%	1 801	1 883	5%	3 914
IT & Télécom & Autres	70	75	8%	224	151	-33%	409
2-Charges d'Exploitation	1 291	774	-40%	5 265	4 573	-13%	9 713
3-Dont Charges de personnel	379	365	-4%	792	738	-7%	1 577
4-Dont Autres Charges d'exploitation	224	174	-22%	439	434	-1%	1 029
5-EBITDA	573	455	-21%	1 034	637	-38%	1 720
6-Taux d'EBITDA	47%	31%	-16%	21%	13%	-8%	19%
7-Charges Financières	302	176	-42%	615	475	-23%	1 042

Les revenus consolidés de SERVICOM pour le premier semestre 2021 s'élèvent à 4.9 MDT et restent, ainsi stables par rapport à la même période de 2020. Il est à noter que le chiffre d'affaires est resté stable malgré la baisse importante des revenus de l'activité Travaux Publics. En effet, nous enregistrons une progression des produits d'exploitation de 5% des activités Climatisation et Ascenseurs. Ainsi, et comme attendu, les activités Climatisation et Ascenseurs qui ont subi un ralentissement durant le 1^{er} trimestre de l'année ont enregistré une progression, respectivement de 33% et 31% durant le 2^{ème} trimestre de 2021.

Le 1^{er} semestre 2021 a été marqué par :

- La progression de l'arbitrage contre le fonds d'investissement GEM suite à sa défaillance dans le respect de ses obligations contractuelles vis-à-vis de Servicom. A ce titre, l'arbitre unique a rendu une Ordonnance de Procédure en faveur de Servicom Holding et Servicom SA. Cette Ordonnance est primordiale pour la continuation de l'arbitrage et permet d'appréhender la suite de la procédure avec beaucoup d'optimisme par rapport à une sentence finale au profit de Servicom Holding et de Servicom SA. Compte tenu de cette Ordonnance, le planning global de l'arbitrage a été retardé de trois mois et la sentence définitive est attendue courant le troisième trimestre 2021.

- La progression des différents dossiers introduits par la société Servitra aux tribunaux compétents afin de réclamer les montants dus et les dédommagements contre certains de ses clients publics et notamment l'ARRU (Agence de Réhabilitation et de Rénovation Urbaine) et l'OMMP (Office de la Marine Marchande et des Ports). A cet effet, et compte tenu des progressions de ces différents dossiers le juge responsable de la période d'observation de la société Servitra a décidé de prolonger cette période jusqu'au 07/10/2021.
- La poursuite des négociations avec les intervenants sur le secteur financier afin de restructurer la dette des différentes filiales de Servicom, avec le règlement d'un montant considérables des arriérés.

La poursuite de la politique de la société pour la maîtrise des coûts. Ainsi, les charges d'exploitation ont diminué de 40% au 2ème trimestre 2021 malgré une progression du chiffre d'affaires de 20% durant la même période.

Indicateurs d'activités au 31/03/2021 SERVICOM INDIVIDUEL (KDT)

Servicom SA assure le rôle de Holding, ce qui implique qu'elle assume une grande partie des coûts financiers du groupe. Par ailleurs, les chiffres individuels de la société Servicom SA, cotée en bourse, correspondent aux services fournis par la société aux différentes filiales.

Ainsi, les données consolidées permettent une meilleure analyse financière du groupe Servicom.

Désignation	2ème trimestre			Au 30/06			31/12/2020
	2020	2021	Variation	2020	2021	Variation	
1-Produits d'exploitation	70	75	8%	224	151	-33%	409
2-Charges d'Exploitation	61	67	9%	135	163	20%	308
3-Dont Charges de personnel	51	55	9%	113	111	-1%	237
4-Dont Autres Charges d'exploitation	8	11	38%	20	51	154%	48
5-EBITDA	11	9	-21%	91	-11	-113%	124
6-Taux d'EBITDA	16%	12%	-4%	41%	-8%	-48%	30%
7-Charges Financières	129	136	6%	321	393	23%	641