

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2022.

En Millions de Dinars	Premier trimestre			Exercice 2021 <sup>(1)</sup>
	2021	2022	Variations	
<b>Total Approbations</b>	<b>37,541</b>	<b>43,967</b>	<b>17,12%</b>	<b>164,251</b>
<i>Sous total Approbations Mobilières</i>	<i>36,675</i>	<i>43,777</i>	<i>19,36%</i>	<i>163,138</i>
Agriculture	6,467	9,445	46,05%	33,81
Bâtiments & travaux publics	0,968	2,413	149,28%	4,815
Industrie	2,123	1,992	-6,17%	8,703
Service et commerce	27,118	29,927	10,36%	115,81
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>0,866</b>	<b>0,19</b>	<b>-78,06%</b>	<b>1,113</b>
Agriculture	0			
Bâtiments & travaux publics	0			
Industrie	0,815			0,815
Service et commerce	0,051	0,19		0,298
<b>Total Mises en Force</b>	<b>24,824</b>	<b>22,698</b>	<b>-8,56%</b>	<b>125,956</b>
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	<i>23,986</i>	<i>22,698</i>	<i>-5,37%</i>	<i>125,002</i>
Agriculture	3,878	6,155	58,72%	25,501
Bâtiments & travaux publics	0,101	2,005	1885,15%	2,428
Industrie	1,355	1,503	10,92%	5,393
Service et commerce	18,652	13,035	-30,11%	91,68
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>0,838</b>	<b>0,000</b>	<b>-45,15%</b>	<b>0,954</b>
Agriculture	0			
Bâtiments & travaux publics	0			
Industrie	0,53			0,647
Service et commerce	0,308			0,307
Total Engagements en cours (a)	291,814	285,3873		304,251
Total Engagements classés (b)	20,574	39,418		19,612
Total Engagements (a)+(b)	<b>312,388</b>	<b>324,8053</b>		<b>323,863</b>
Trésorerie nette	46,129	59,632		75,979
Ressources d'emprunts	260,446	278,5		286,347
Capitaux propres	66,255	69,682		69,682
Revenu Brut de leasing	38,304	40,132	4,77%	163,082
Revenu Net de leasing	11,102	12,054	8,57%	44,872
Produit Net de leasing	5,676	7,361	29,69%	24,955
Total des charges d'exploitation	1,782	1,367	-23,30%	8,130

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenu brut de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenu net de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation.

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de la période et de titres participatifs.

Faits saillants :

L'activité de BEST LEASE a été marquée au premier trimestre 2022 par :

- Une baisse des mises en force de 8,5%
- Une augmentation du produit net de leasing de 29,69%
- Un résultat bénéficiaire net de 3,3 MD.